STUDIO Avignon à louer 19 m² Porte St Lazare

Avignon 84000

Guy HOQUET AVIGNON
101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

STUDIO Avignon à louer 19 m² Porte St Lazare

Situé au centre historique d'Avignon, ce charmant studio est loué meublé. Il se trouve au 3eme étage sans ascenseur d'une résidence sécurisée,

Au calme sans vis à vis, il sera idéal pour un étudiant car tout proche fac et parking gratuit des Italiens.
Loyer mensuel : 350 € + 60 € de charges comprenant :
- Copropriété
- Provision pour l'eau
- Taxe d'ordure ménagère
(EDF à charge locataire en plus)

Prévoir honoraires d'agence de 209 € et 350€ pour la caution.
Libre dès le 19 mai
Contactez l'agence GUY HOQUET AVIGNON pour de plus amples renseignements.

19 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3

Nombre étages	3
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	350 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	716 €
Quote part de charges	716
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué