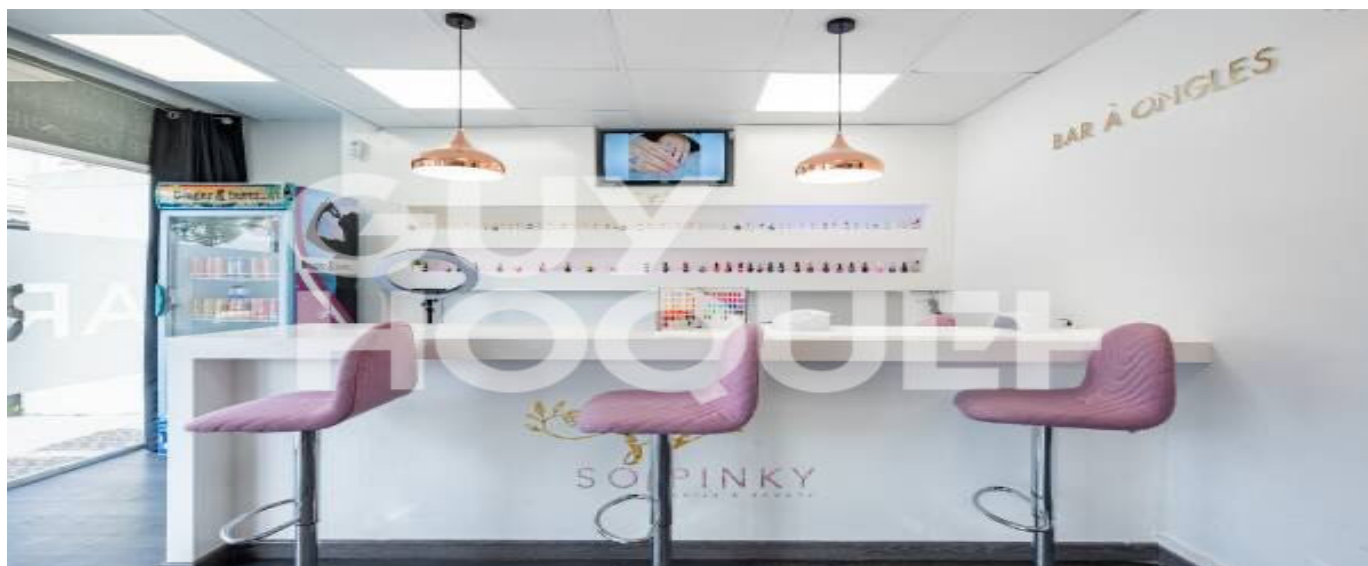




Local commercial Avignon EMPLACEMENT N°1

AVIGNON 84000

30 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Local commercial Avignon EMPLACEMENT N°1

Votre agence GUY HOQUET à le plaisir de vous présenter :

UN FOND DE COMMERCE EMPLACEMENT N°1

En plein coeur de l'Avenue St Ruf, BAIL TOUS COMMERCES Aux portes de la cité des Papes, à 10 minutes à pied des Remparts venez découvrir ce Local commercial d'une superficie de 100m²

Centre esthétique entièrement rénové offrant :

- Un bar à ongle
- Un poste Pédicure
- Un Poste Coiffure
- Un poste blanchiment dentaire
- Salle de massage indépendante
- Espace commerciale
- Une réserve

Avec une clientèle depuis de nombreuses années nous vous proposons un accompagnement à la reprise.

Possibilité d'accroître l'activité...

prix de vente: 30 000€FAI honoraires à charges vendeurs

Bail 3/6/9 le prix de location est fixé à 1400€ HT/mois.

Si ces locaux correspondent à vos besoins, prenez contact avec notre équipe pour concrétiser votre projet immobilier. Nos équipes sont à votre écoute pour toute information complémentaire.

100 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



