



## Appartement Avignon 2 pièce(s) 35 m2 dès AOUT !

AVIGNON 84000

**600 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 363 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

## Appartement Avignon 2 pièce(s) 35 m2 dès AOUT !

A louer T2 meublé à partir du mois d'Août 2024 :

Pour une durée de 10 mois, ce charmant meublé se trouve au 1er étage d'un petit immeuble en toute première ceinture d'Avignon.

Il est composé d'une belle pièce à vivre , chambre, cuisine équipée et aménagée et une salle d'eau.

Loyer mensuel : 500 € + charges de 100 € qui comprennent :

- provision sur l'eau (10€)
- provision EDF (40 €)
- copropriété charges communes (10 €)
- internet par la fibre (40 €).

Disponible à la location d'août 24 au mois de juin 2025.

Références demandées, contactez nous pour plus d'informations.

34.7 m<sup>2</sup>

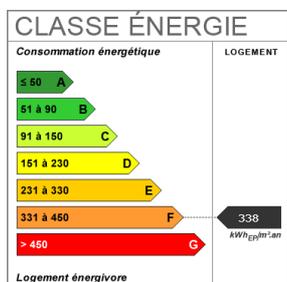
2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	500 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



