



Maison Barbentane 143m²

BARBENTANE 13570

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison Barbentane 143m²

Découvrez cette charmante Maison nichée au coeur du village de Barbentane.

Une rénovation de qualité à été effectuée alliant modernité et charme Provençal.

Vous cherchez une première acquisition ou un pied à terre en Provence ? Laissez vous charmer.

AU rdc pièce à vivre, cuisine donnant sur le patio + bureau, buanderie, wc et cave voutée en sous sol.

A l'étage vous trouverez deux chambres de 21 et 19 m² ainsi qu'une salle de bains et wc indépendant.

Au second grand grenier en cours d'aménagement permettant d'envisager soit une suite parentale , soit deux chambres.(attentes pour salle de bain.

L'immobilier reprend ! c'est le moment de connaître la valeur de votre bien. Profitez d'une estimation offerte de la part de votre agence GUY HOQUET !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter l'agence au 043274010 qui vous fera découvrir cette agréable maison commercialisée au montant de 225000 euros. Commission agence charge vendeur.

Philippe Bazalgette rsac avignon 321099723;

143 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





