GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LE PONTET 84130

Appartement de 3 pièces 73m²

LE PONTET 84130

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Appartement de 3 pièces 73m²

Votre agences GUY HOQUET à le plaisir de vous présenter :

A 5 minutes d'Avignon venez découvrir ce belle appartement offrant de grands volumes.

Il se situe au 3e étage dans d'un immeuble dans une résidence fermée et sécurisée.
Son intérieur est composé d'une entrée, d'un salon/séjour de 29 m², de deux chambres de 14m² et 11m², d'une cuisine séparée, d'une salle de bain ainsi qu'une grande Véranda de 19.5m²
Vous bénéficierez également d'une cave.
Au seins d'un quartier dynamique vous serez à proximité de toutes les commodités, Banque, Médecin, restaurants, des commerces, des boulangeries, trois supermarchés, des boucheries charcuteries.

Le prix de vente est de :110 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

L'immobilier reprend ! C'est le moment de connaître la valeur de votre bien. Profitez d'une estimation offerte de la part de votre agent Guy Hoquet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

73 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	158
Charges annuelles (ALUR)	1852 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien