



!!!!!!RARE!!!!!! IMMEUBLE 750M² à deux pas des remparts

AVIGNON 84000

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

!!!!!!RARE!!!!!! IMMEUBLE 750M² à deux pas des remparts

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer en exclusivité ce bien de 750m² sur deux niveaux aux multiples potentiels !

Cette ancienne boîte de nuit vous offre de beaux volumes, une belle hauteur sous plafond, du cachet et différentes possibilités d'exploitation : Restaurant, Hôtel, Commerce, Bureaux, Théâtre etc.

Situé à 10min à pied de la Gare centre et du parking des Halles, desservie par de nombreux transports en commun et à 1min de l'intramuros, ce bien est stratégiquement situé.

Prix de vente : 550 .000 € les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché immobilier d'Avignon. Contactez l'agence Guy Hoquet AVIGNON pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le marché de l'immobilier est en plein évolution c'est pour cela que Guy Hoquet vous propose une estimation offerte par des professionnels.

750 m²

15 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

