



Maison à vendre à Avignon - Quartier Synagogue - Jardins Neufs

AVIGNON 84000

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison à vendre à Avignon - Quartier Synagogue - Jardins Neufs

Découvrez ce petit immeuble à vendre, situé dans le quartier paisible de la Synagogue / Les Italiens à deux pas des remparts.

L'immeuble offre un espace idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent un projet d'investissement locatif :

La bâtisse est au composée en deux partie.

Au rez de chaussée vous trouverez un appartement T2 et à l'étage, un appartement T3 indépendant. Des escaliers intérieurs et extérieurs permettent la distribution des pièces Au rez de chaussée, vous trouverez un garage, terrasse et jardin.

Le bien comporte 2 compteurs indépendants et nécessite des travaux de rafraichissement.

Profitez d'un cadre de vie agréable, à proximité de nombreux points d'intérêt tels que des boulangeries, des restaurants, des supermarchés .

Idéal location meublée et / ou festival !

Prix de vente 215 000 euros honoraires à charge vendeur.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet AVIGNON pour plus d'informations et pour organiser une visite.

153 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Date ERP	2024-11-13 01:03:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



