



Maison Avignon 8 pièce(s) 142.24 m2

AVIGNON 84000

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison Avignon 8 pièce(s) 142.24 m2

Quartier Saint Ruf dans un lotissement calme venez découvrir cette maison d'une surface habitable de 142 m² et garage.

Vous trouverez au rdc : entrée / vestibule avec une grande penderie, cave/ cellier, garage avec moteur de forage et une sortie directe jardin. Salon, salle à manger (porte fenêtre et fenêtre en pvc et volets roulants) cuisine aménagée, buanderie avec porte sur jardin.

Ter étage : 5 chambres et un bureau, wc et salle de bains.

Le tout sur une parcelle de 468 m² clôturé, gazonné, fleuri.

Portail pour entrée secondaire par l'ouest et portillon.

L'Avis du Professionnel : Quartier calme, maison au gros potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Philippe Bazalgette rsac avignon 321099723

142.24 m²

8 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



