

# GUY HOQUET

## Maison Avignon 5 pièce(s) 132 m2

AVIGNON 84000

**Guy HOQUET  
AVIGNON**101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

## Maison Avignon 5 pièce(s) 132 m2

Découvrez cette maison pleine de potentiel située dans un secteur très calme, offrant une excellente luminosité tout au long de la journée.

Elle bénéficie d'un terrain de plus de 400m<sup>2</sup>, avec trois chambres et la possibilité d'aménager 2 appartements.

Travaux à prévoir, idéal pour personnalisation ou investissement.

Cette maison offre une belle opportunité pour créer un espace de vie sur mesure ou un projet locatif.

Ne manquez pas cette occasion ! Pour d'informations ou une visite, contactez nous dès maintenant.

122 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-12-02 14:43:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	344 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

