



## AVIGNON à louer maison garage jardin

AVIGNON 84000

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 990 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

**04 32 74 00 10**

## AVIGNON à louer maison garage jardin

Venez découvrir cette jolie maison secteur St Ruf à louer et non meublée, située à 2 pas du centre ville et agrémentée d'un agréable jardin.

D'une superficie d'environ 90 m<sup>2</sup>, elle est composée d'un séjour lumineux plein sud , cuisine, 3 chambres, salle de bain et garage.

Proximité avec des écoles, commerces et transports en commun.  
Idéal pour votre petite famille !

Loyer 1050 € + 50 € de charges

références demandées (CDI + revenus = 3 x le loyer)

Contactez l'agence GUY HOQUET AVIGNON pour plus d'informations !

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Provision sur charges  | 50 €              |
| Dépôt de garantie      | 1050 €            |
| Assainissement         | Sans              |
| Gardien                | Non               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 253 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





