



!!!MONTFAVET !!! Appartement 4 pièces + 2 places de parkings

MONTFAVET 84140

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

!!!MONTFAVET !!! Appartement 4 pièces + 2 places de parkings

Au 2e étage d'une copropriété calme et bien entretenue, découvrez cet appartement 4 pièces aux volumes fonctionnels, idéal pour une vie de famille ou un premier achat.

Il offre un séjour lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bains et des WC séparés. L'ensemble est bien agencé et bénéficie d'une belle lumière naturelle.

L'appartement est situé à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, pour un quotidien facilité.

!!Deux places de parking privatives complètent ce bien!!

Un appartement pratique et bien placé, à venir visiter sans tarder !

Le prix de vente est de :145 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON vous invite à découvrir toutes les originalités de cet

appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

70 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	382
Charges annuelles (ALUR)	1312 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-04-11 11:05:32
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



