GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AVIGNON 84000

Appartement Avignon 1 pièce(s) 20 m2

AVIGNON 84000

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Appartement Avignon 1 pièce(s) 20 m2

Idéal Investisseur !

Studio d'environ 20 m² déjà loué 350 €/mois charges comprises, soit une rentabilité nette d'environ 8 %.

Locataire fiable : paiement régulier, aucun retard de loyer.
Investissement serein : parfait pour un placement immobilier classique ou pour constituer un patrimoine sûr.
Gestion simple : pas de travaux majeurs, copropriété bien entretenue.
Un bien idéal pour un premier achat locatif ou pour diversifier votre portefeuille immobilier.

Contactez-nous vite pour en savoir plus !

20 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-09-24 22:51:53
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET