GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ROGNONAS 13870

Maison de ville avec terrasse, garage et cour ? Coeur de Rognonas

ROGNONAS 13870

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison de ville avec terrasse, garage et cour ? Coeur de Rognonas

Maison de ville avec terrasse, garage et cour ? Coeur de Rognonas

Idéalement située en plein centre, dans la paisible impasse de l'Église, venez découvrir cette maison pleine de charme et au fort potentiel.

Elle offre un salon lumineux ouvrant sur une terrasse ensoleillée, une chambre confortable, ainsi que des combles aménagés en chambre supplémentaire.

En rez-de-chaussée, vous profiterez d'un grand garage, d'une cave pratique et d'une cour agréable, parfait pour les moments de détente en extérieur.

Quelques travaux de rafraîchissement permettront de révéler tout son cachet et d'en faire un véritable cocon à votre goût.

Un bien rare sans charges de copropriété, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif rentable, à deux pas des commerces, écoles et commodités du centre du village.

Emplacement recherché, charme de l'ancien et beau potentiel ? à visiter sans tarder !

55 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET