



À louer : Charmant appartement de 2 pièces à Avignon, quartier des Rotondes

AVIGNON 84000

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 66 € / mois

Dépôt de garantie : 928 € Honora

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

À louer : Charmant appartement de 2 pièces à Avignon, quartier des Rotondes

Découvrez cet appartement meublé à louer de 29 m², idéalement situé dans le quartier paisible des Rotonde Saint Gesniest, à Avignon.

Ce bien, référencé sous le numéro 5368, se trouve au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur , offrant un cadre de vie agréable et calme.

Avec ses 2 pièces, cet appartement est parfait pour un couple ou une personne seule souhaitant profiter de la proximité des commodités.

Bail meublé 1 an renouvelable

Loyer 464 € + 66 € de charges incluant les charges de copropriété et l'eau.

Prévoir caution de 928 € + honoraires d'agence de 319 €

Références exigées : revenus équivalents à 3 fois le loyer + CDI

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet AVIGNON.

29 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 4 |
| Provision sur charges | 66 € |
| Dépôt de garantie | 928 € |
| Date ERP | 2025-11-03 00:28:47 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 148 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



