

À vendre : T4 Appartement de standing proche remparts

AVIGNON 84000

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf 84000 AVIGNON 04 32 74 00 10

À vendre: T4 Appartement de standing proche remparts

Ce bien d'exception se trouve en toute première ceinture, au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

L'appartement de 113 m² se compose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, d'un grand séjour, salle de bain, d'une cuisine indépendante et arrière cuisine.

Le petit plus coup de coeur : une grande terrasse plein sud donnant sur des espaces arborés, offrant un cadre de vie confortable et raffiné.

L'appartement bénéficie d'une luminosité naturelle grâce à ses grandes fenêtres, et son agencement optimisé permet de profiter pleinement de chaque espace.

Le plus : un garage et une cave sont présents pour compléter le tout !

La localisation est idéale, à proximité de nombreux points d'intérêts, transports en commun, et le centre ville historique d'Avignon .

Ce bien rare est proposé par l'agence Guy Hoquet AVIGNON, qui se tient à votre disposition pour organiser une visite et vous accompagner dans votre projet immobilier. Contactez Elodie au 04 32 74 00 10 .

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement de prestige dans un quartier

dynamique et attractif.



Fiche technique du bien

Etage	1	
Diagnostic Energétique	Non	

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



































