



## À vendre : Appartement 2 pièces à Avignon - Quartier Carmes

AVIGNON 84000

**160 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

**04 32 74 00 10**

## À vendre : Appartement 2 pièces à Avignon - Quartier Carmes

Découvrez ce superbe appartement à vendre situé à Avignon, dans le quartier prisé des Carmes .

Au sein d'un petit immeuble au 2e étage avec ascenseur , ce charmant appartement d'une superficie de 53.53 m<sup>2</sup> vous séduira à coup sûr.

Il comprend une pièce à vivre lumineuse donnant sur une terrasse, une chambre spacieuse, salle de bain avec WC.

Le plus : une cave et un local à vélo !

Aucun travaux à prévoir, coup de coeur assuré !

Première photo en Home Staging pour donner un bon visuel du rendu final potentiel après travaux.

Référence : 5605. Le prix de vente est de 160000 €.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet AVIGNON pour plus d'informations.

**53.53 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

## Fiche technique du bien

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Etage                    | 2     |
| Dernier étage            | Non   |
| Charges annuelles (ALUR) | 950 € |
| Diagnostic Energétique   | Oui   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







