



## Appartement 4 pièces à louer à Avignon - Résidence THIERS

avignon 84000

**1 055 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 241 € / mois

Dépôt de garantie : 814 € Honoraires

charges locataires: 935 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

**04 32 74 00 10**

### Appartement 4 pièces à louer à Avignon - Résidence THIERS

À louer : agréable appartement de 4 pièces situé au 4ème étage d'une résidence fermée et sécurisée avec ascenseur et gardien.

Avec une surface de 85.69 m<sup>2</sup>, cet appartement traversant comprend un double séjour plein sud très lumineux, donnant sur une belle terrasse, un salon ou bureau, 2 chambres, une cuisine refaite à neuf, une arrière cuisine, salle d'eau et salle de bain.

Le plus : une cave et un box privatif.

Le loyer est de 814 € + 241 € comprenant l'eau chaude, le chauffage collectif .

Références exigées pour postuler

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet AVIGNON pour plus d'informations et pour organiser une visite.

**85.69 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage	4
Provision sur charges	241 €
Dépôt de garantie	814 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	44 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





