



Maison

OPPEDE 84580

500 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison

- Mas de caractère au coeur du Luberon , Projet d'exception !

Situé dans le très recherché triangle d'or du Luberon, découvrez ce mas authentique à réinventer entièrement.

Édifié sur plus de 2 hectares de terrain agricole, ce bien rare offre un cadre naturel exceptionnel, au calme absolu, avec une vue dégagée sur la campagne environnante .

Le mas principal développe environ 180 m² à rénover intégralement, laissant place à tous vos projets : résidence de charme, maison familiale ou activité touristique.

Une ancienne écurie d'environ 200 m² complète la propriété, offrant un potentiel supplémentaire selon vos envies (sous réserve d'autorisations).

- Un bien idéal pour :
- Projet de gîtes ou chambres d'hôtes
- Résidence principale ou secondaire de prestige
- Projet agricole ou équestre

Travaux importants à prévoir , bien destiné aux amoureux de la pierre et des projets ambitieux.

Emplacement premium dans l'un des secteurs les plus prisés de Provence.

Un lieu unique à façonner selon vos envies.
N'attendez plus contactez votre agence pour plus de renseignements

380 m²

8 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	2000 m ²
-----------------	---------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



