



!!!!Maison d'exception!!!!!!

AVIGNON 84000

399 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

!!!!Maison d'exception!!!!!!

Votre agence Guy hoquet Avignon a le plaisir de vous présenter :
Cette Villa d'exception avec des matériaux de qualité.

Située dans un secteur calme, elle offre un cadre de vie à la fois cosy et moderne.

Vous serez charmé par ses belles prestations :

Une pièce de vie spacieuse harmonisée avec une cuisine parfaitement aménagée donnant sur un bel extérieur, vous bénéficierez d'une suite parental ainsi que deux chambres spacieuses et une salle d'eau.

Vous profiterez également d'une grande piscine, d'une belle terrasse ombragé afin de recevoir vos proches et de profiter pleinement des belles journées ensoleillées de notre région.

L'immobilier reprend ! C'est le moment de connaître la valeur de votre bien. Profitez d'une estimation offerte de la part de votre agent Guy Hoquet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON pour une première visite .

125 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	372 m ²
-----------------	--------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



