



Appartement T1 à louer au 4ème étage - Quartier Les Sources, Avignon

AVIGNON 84000

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Appartement T1 à louer au 4ème étage - Quartier Les Sources, Avignon

Guy Hoquet AVIGNON vous propose à la location ce charmant appartement de type T1 d'une surface de 30 m² situé au 4ème étage avec ascenseur, dans le quartier prisé des Sources à Avignon, rue des Papalines.

En excellent état, cet appartement offre un séjour lumineux avec vue dégagée, une cuisine indépendante équipée et aménagée, un couloir spacieux pour créer du rangement.

Ce logement idéal pour une personne seule ou un étudiant offre un cadre de vie agréable à proximité de nombreux commerces et services.

Vous bénéficierez d'un accès facile aux transports en commun et d'un accès piéton au centre ville à proximité immédiate.

Loyer mensuel 475 € + 25 € de charges de copropriété.

Bail vide de 3 ans.

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet AVIGNON pour plus de renseignements. Références exigées.

30 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	475 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	115 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

