



Appartement de standing, Avignon 3 pièces 89 m²

AVIGNON 84000

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON**04 32 74 00 10**

Appartement de standing, Avignon 3 pièces 89 m²

Venez découvrir dans votre Agence Guy Hoquet :

Charmant appartement dans une copropriété de standing !

Dans un très bon état, cet appartement se présente comme le parfait investissement pour de la location ou de l'habitation.

Secteur calme et recherché en face de la clinique Montagard.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter sans plus tarder au 04.32.74.00.10 ou via notre mail : avignon@guyhoquet.com**89 m²****3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	100 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	768 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

