

GUY HOQUET

A VENDRE Appartement Avignon 4 pièce(s) proche tram

avignon 84000

Guy HOQUET
AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

A VENDRE Appartement Avignon 4 pièce(s) proche tram

Cette résidence bien entretenue et arborée se situe à proximité immédiate de la nouvelle ligne de tram et des commerces, tout en étant au calme absolu.

Situé au 4e étage; l'appartement de presque 72 m² offre un double séjour de plus de 31m² donnant sur une belle terrasse ensoleillée et vue dégagée.

Composé de 2 chambres, salle de bain, cave, parking, et de nombreux placards.

L'appartement est à rénover .

Charges annuelles 1190 €

A visiter sans tarder.

Prenez contact rapidement pour une première visite !

Elodie GUIZIRIAN agent commercial R.S.A.C Avignon 817482961 au 06 46 82 53 18.

Mandat réf 84

72 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	1190 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	1190
Salle(s) de bains	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

